

NOVÁ DOUBRAVKA

KATALOG STANDARDŮ NOVÁ DOUBRAVKA

BC Real®

Broker®
Consulting

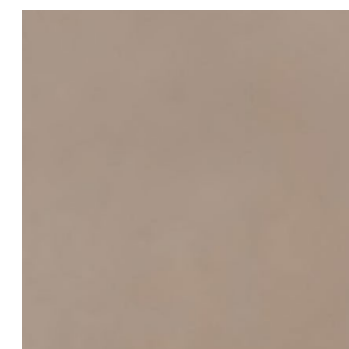
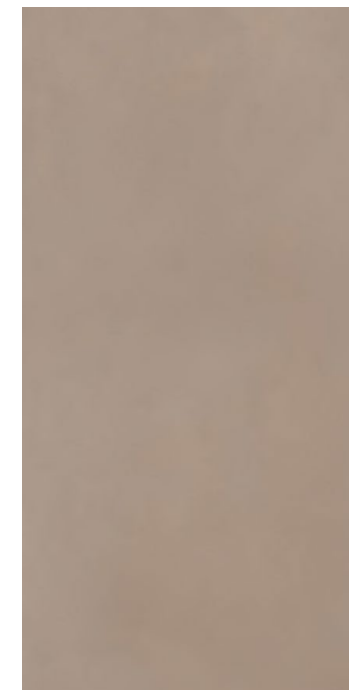
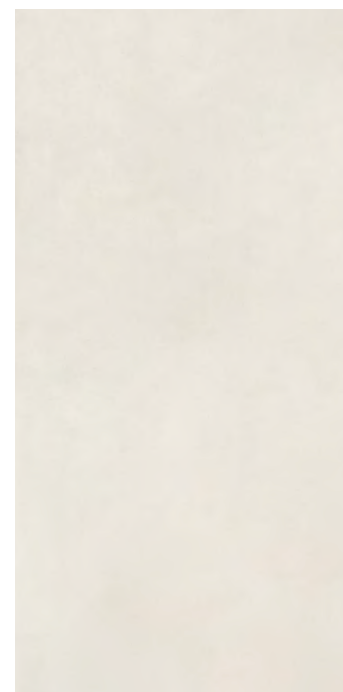
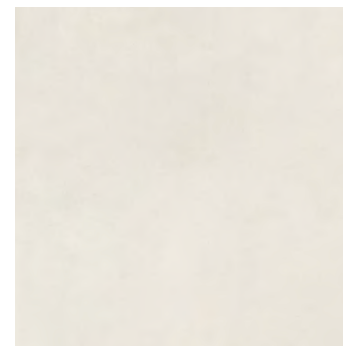


PREZENTACE STANDARDŮ BYTŮ KOUPELNY

OBKLADY A DLAŽBY

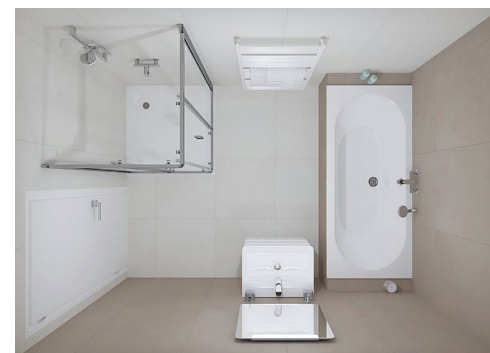
ITALGRANITI

ZNAČKA	ITALGRANITI
KOLEKCE	NUANCES
ROZMĚR	Dlažba 60 × 60 cm Obklad 60 × 120 cm
PROVEDENÍ (základní kombinace)	Avorio—Cipria



Avorio

Cipria



Vizualizace standardní koupelny v základní barevné kombinaci Avorio—Cipria (ilustrační fotografie).

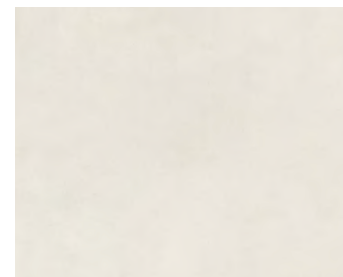
Součástí standardu nejsou dopňky, zrcadlo, ani pod umyvadlová skříňka — tyto lze vybrat v rámci nadstandardního výběru (viz část nadstandardní nabídky tohoto katalogu).



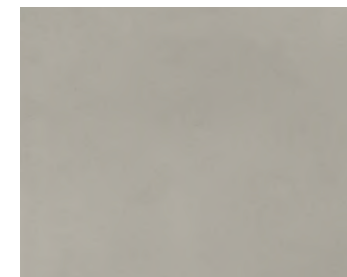
OBKLADY A DLAŽBY

ITALGRANITI

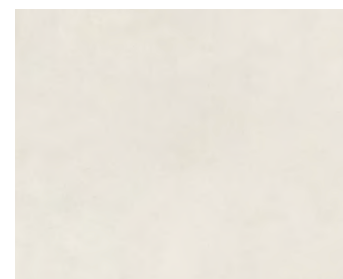
ZNAČKA	ITALGRANITI
KOLEKCE	NUANCES
ROZMĚR	Dlažba 60 × 60 cm Obklad 60 × 120 cm
PROVEDENÍ (další možné barevné kombinace)	Avorio—Grigio Avorio—Salvia Avorio—Marrone



Avorio



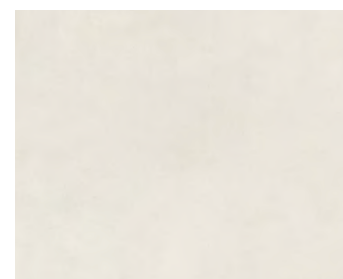
Grigio



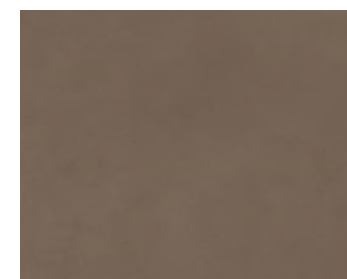
Avorio



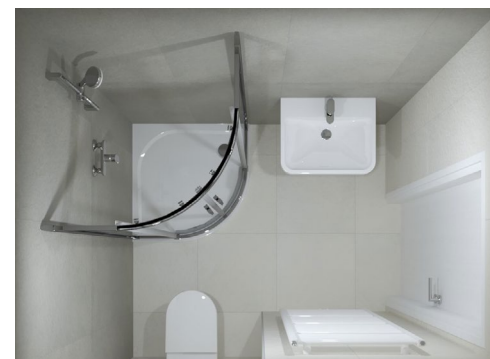
Salvia



Avorio



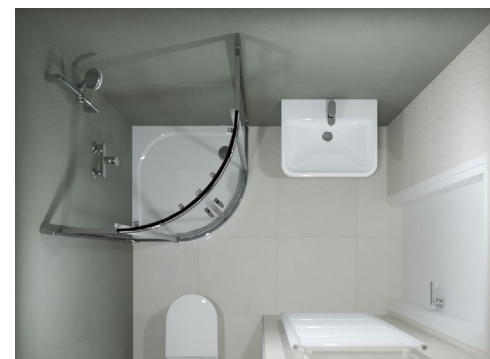
Marrone



Vizualizace standardní koupelny v základní barevné kombinaci Avorio—Grigio (ilustrační fotografie).

Součástí standardu nejsou dopňky, zrcadlo, ani pod umyvadlová skříňka — tyto lze vybrat v rámci nadstandardního výběru (viz část nadstandardní nabídky tohoto katalogu).

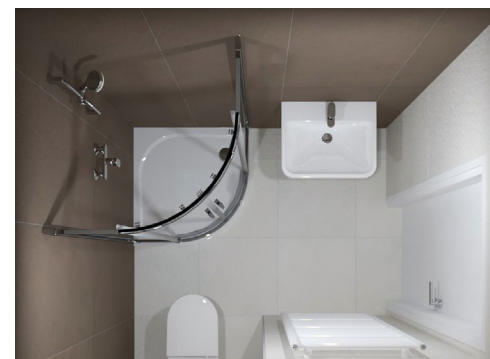




Vizualizace standardní koupelny v základní barevné kombinaci Avorio—Salvia (ilustrační fotografie).

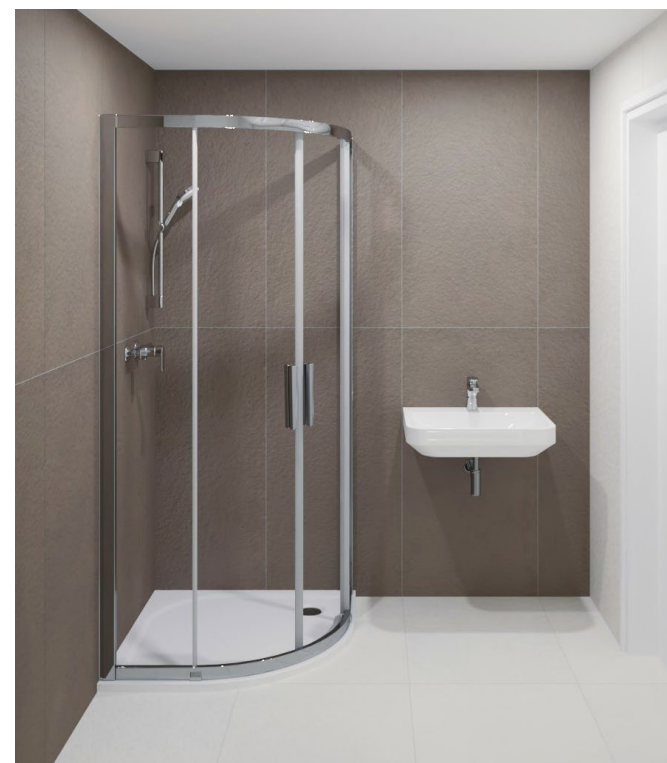
Součástí standardu nejsou dopňky, zrcadlo, ani pod umyvadlová skříňka — tyto lze vybrat v rámci nadstandardního výběru (viz část nadstandardní nabídky tohoto katalogu).





Vizualizace standardní koupelny v základní barevné kombinaci Avorio—Marrone (ilustrační fotografie).

Součástí standardu nejsou dopňky, zrcadlo, ani pod umyvadlová skříňka — tyto lze vybrat v rámci nadstandardního výběru (viz část nadstandardní nabídky tohoto katalogu).



SANITÁRNÍ TECHNIKA



Umyvadlo do koupelny



ZNAČKA	IDEAL STANDARD
TYP	I.LIFE B
ROZMĚR	60 × 47,5 × 17 cm 55 × 43,5 × 17 cm
PROVEDENÍ	Keramické s přepadem, závěsné



Baterie umyvadlová

hansgrohe

ZNAČKA	HANSGROHE
TYP	Vernis Blend
ROZMĚR	Výška výtoku: 88 mm
PROVEDENÍ	Chromová, bez výpustí



Příslušenství

alca

SIFON (1)	Umyvadlový, kovový
VÝPUST (2)	Celokovová, click-clack

Osazení konkrétního umyvadla se řídí typem koupelny. Nelze zvolit individuálně.

SANITÁRNÍ TECHNIKA

Sprchový kout do rohu

Roth

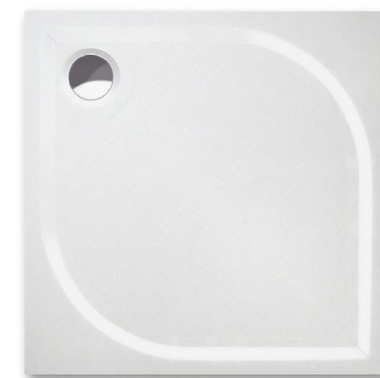
ZNAČKA	ROTH
TYP	LLS2
ROZMĚR	90 × 90 cm
PROVEDENÍ	Chrom, sklo

Příslušenství

Roth

VANIČKA	ROTH, ALOHA-M 90 × 90 × 3 cm Litý mramor
SIFON	ROTH, vaničkový

Osazení konkrétní koupelny sprchovým koutem nebo vanou se řídí typem koupelny. Nelze zvolit individuálně.



SANITÁRNÍ TECHNIKA

Sprchový kout do rohu

Roth

ZNAČKA	ROTH
TYP	LLR2
ROZMĚR	90 × 90 cm
PROVEDENÍ	Chrom, sklo

Příslušenství

Roth

VANIČKA	ROTH, DREAM-M 90 × 90 × 3 cm Litý mramor
SIFON	ROTH, vaničkový

Osazení konkrétní koupelny sprchovým koutem nebo vanou se řídí typem koupelny. Nelze zvolit individuálně.



SANITÁRNÍ TECHNIKA

Sprchový kout do rohu

RONAL

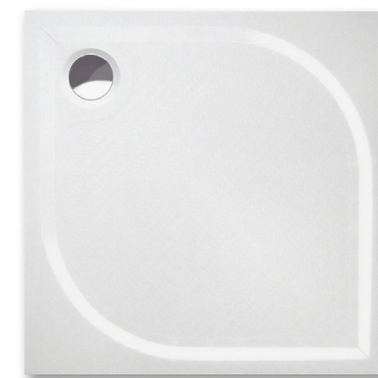
ZNAČKA	RONAL
TYP	Divera
ROZMĚR	80 × 80 cm
PROVEDENÍ	Chrom, sklo

Příslušenství

Roth

VANIČKA	ROTH, ALOHA-M 80 × 80 × 3 cm Litý mramor
SIFON	ROTH, vaničkový

Osazení konkrétní koupelny sprchovým koutem nebo vanou se řídí typem koupelny. Nelze zvolit individuálně.



SANITÁRNÍ TECHNIKA



Baterie sprchová

hansgrohe

ZNAČKA	HANSGROHE
TYP	Vernis Blend
PROVEDENÍ	Chromová, nástěnná



Sprchová sada se sprchovou tyčí

hansgrohe

ZNAČKA	HANSGROHE
TYP	Crometta + sprchový držák 100 Vario EcoSmart + sprchová hadice
ROZMĚR	Délka hadice: 125 cm
PROVEDENÍ	Chromová, nástěnná

SANITÁRNÍ TECHNIKA

Vana

Roth

ZNAČKA	ROTH
TYP	MALIBU NEO
ROZMĚR	170 × 75 cm 160 × 75 cm
PROVEDENÍ	Akrylátová, bílá

Příslušenství

Roth

SIFON	Vanový, kov
VANOVÉ NOŽIČKY	Vario

Osazení konkrétní koupelny sprchovým koutem nebo vanou se řídí typem koupelny. Nelze zvolit individuálně.



SANITÁRNÍ TECHNIKA



Baterie vanová

hansgrohe

ZNAČKA	HANSGROHE
TYP	Vernis Blend
PROVEDENÍ	Chromová, nástěnná



Sada se sprchovým držákem

hansgrohe

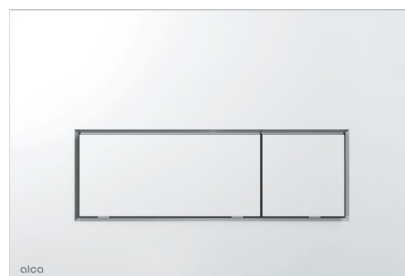
ZNAČKA	HANSGROHE
TYP	Crometta + sprchový držák 100 Vario EcoSmart + sprchová hadice
ROZMĚR	Délka hadice: 125 cm
PROVEDENÍ	Chromová, nástěnná

SANITÁRNÍ TECHNIKA



WC závěsné **mereo**

ZNAČKA	MEREO
TYP	Smart Flush RIMLESS
PROVEDENÍ	Keramické, bílé, včetně sedátka



Ovládací tlačítko + WC modul **alca**

ZNAČKA	ALCA
TYP	Thin
ROZMĚR	24,7 × 16,5 × 0,5 cm
PROVEDENÍ	Chromová, lesk



Pračkový sifon **sapho**

ZNAČKA	SAPHO
TYP	Venkovní pračkový sifon, chrom

Nebo obdobný typ.

SANITÁRNÍ TECHNIKA

Radiátor rovný se středovým připojením 50 mm

 **KORADO**

ZNAČKA KORADO

TYP KORALUX LINEAR MAX-M

ROZMĚR 60 × 150 cm
45 × 150 cm

PROVEDENÍ Bílý, nástěnný

novaservis
FERRO GROUP

Příslušenství

ZNAČKA NOVASERVIS

TYP Sada na otopná tělesa se středovým
připojením, rohová, bílá



SANITÁRNÍ TECHNIKA

Variety koupelen obdrží budoucí klienti před schůzkou v Klientském centru.

PREZENTACE STANDARDŮ BYTŮ DVEŘE A PODLAHY

VSTUPNÍ DVEŘE

SAPELI

ZNAČKA	SAPELI
VÝŠKA	210 cm
PROVEDENÍ	Jednokřídlé, protipožární EI/EW30 DP3, materiál HPL, Rw=37 dB, kukátko, bez jmenovky
VNĚJŠÍ STRANA	Krémová
VNITŘNÍ STRANA	Bílá, hladká



KOVÁNÍ

TWIN

ZNAČKA	TWIN
TYP	Columbus Vision HR
PROVEDENÍ	Bezpečnostní rozeta HR DEF, KPZ RC3, matná nerez + stavební vložka



INTERIÉROVÉ DVEŘE



ZNAČKA	EUROWOOD
ROZMĚR	70/80 × 210 cm
PROVEDENÍ	Jednokřídlé plné, výplň DTD, oblá hrana, výběr z široké nabídky dekorů

DALŠÍ PARAMETRY

- Vysoce mechanicky odolný povrch CPL.
- Velký výběr dřevodekorů i barevných odstínů.
- Stálost barev a snadná údržba, vysoká ochrana dveří před oděrem, mimořádná odolnost vůči vlhkosti a slunečnímu záření.
- Dveře opatřené CPL laminátem můžete ošetřovat běžnými čistícími prostředky bez obav o jejich poškození a splňují i nároky náročnějšího provozu.



KOVÁNÍ



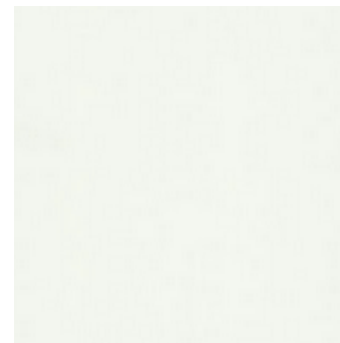
ZNAČKA	TWIN
TYP	LEKO Vision HR
PROVEDENÍ	Nerezové, matné WC zámek (dveře do WC a koupelny) BB zámek (dveře ostatní)



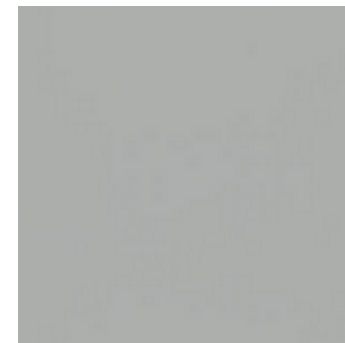
Interiérové dveře
CPL laminát



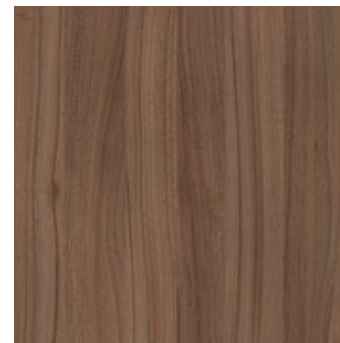
Bílá Hladká



Bílá Perla



Šedá



Ořech



Láva

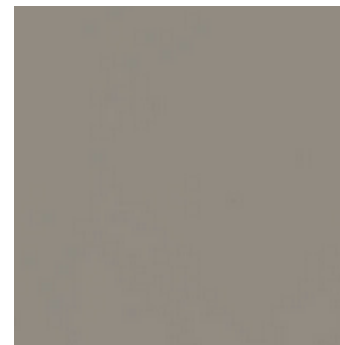
Interiérové dveře CPL plus



Bílá Svislá



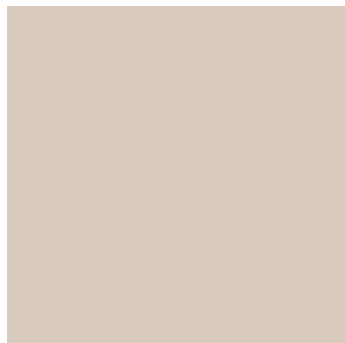
Pískově Běžová



Kamenná Šed'



Hnědá



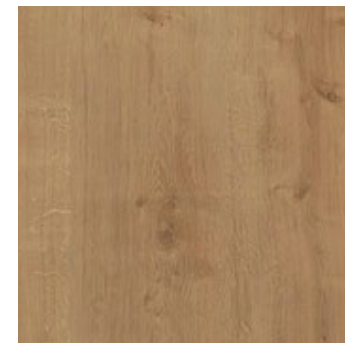
Kašmírově Šedá



Antracit



Dub Natural



Dub Hamilton

Více dekorů je k dispozici v showroomu Klientského centra
nebo u partnera Thorn Metal.

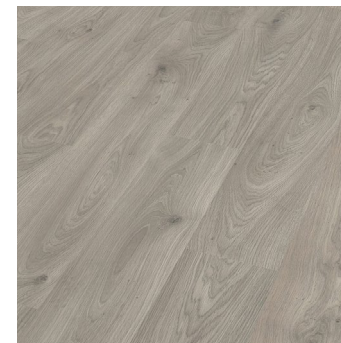
LAMINÁTOVÉ PODLAHY

MEISTER

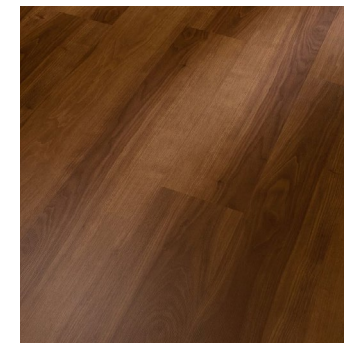
ZNAČKA	MEISTER
TYP	LC 150
ROZMĚR	
DALŠÍ VLASTNOSTI	Vhodné i pro podlahové topení. AquaSafe System — voděodolnost +4 h proti stojaté vodě
SOUČÁST DODÁVKY	Soklová lišta bílá, přechodová lišta hliník elox bronz



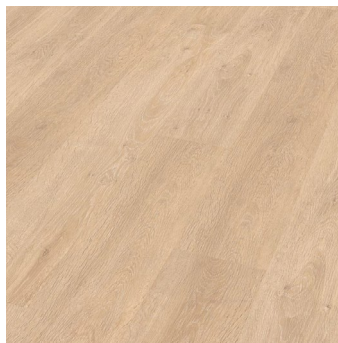
DUB CHIANTI 07149



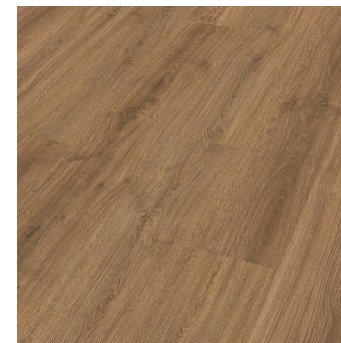
DUB MONCLAIR 07148



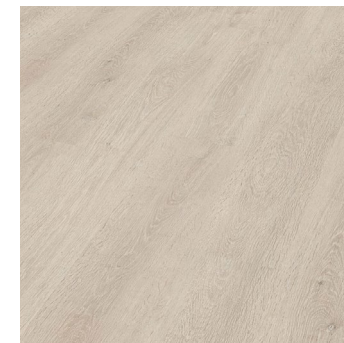
OŘECH WALNUT 06440



DUB TAVERNA 06428



DUB MUSCAT 06416



DUB BÍLÝ LOUHOVANÝ
WHITE LYED OAK 06181

PREZENTACE STANDARDŮ BYTŮ KUCHYNĚ

KUCHYŇSKÉ LINKY

Vážení klienti, rádi bychom vás informovali, že kuchyňská linka není součástí standardu bytové jednotky. Dodávka a montáž kuchyňské linky je vždy v režii klienta.

Kuchyňe však patří k místům, kde trávíme nejvíce času, proto **doporučujeme věnovat dostatečnou pozornost jejímu návrhu**, ergonomii, výběru materiálů i spotřebičů. S návrhem kuchyně i s určením potřebných vývodů vám rádi **pomohou naši partneři — společnost Arbyd a ProCeram**. Arbyd vám může pomoci nejen s kuchyní, ale — ve spolupráci s dalšími firmami — také s řešením celého interiéru. ProCeram můžete navštívit při řešení vaší koupelny a na základě individuální dohody vám zde připraví také návrh kuchyně, zpracují technické vývody a nabídnou i jednoduchý návrh obývacího pokoje. Prohlédněte si **Katalog vybavení interiéru**, který je k dispozici v sekci dokumenty vašeho **Klientského portálu**.

Standardní příprava pro kuchyňskou linku zahrnuje:

elektrické zásuvky pro spotřebiče (lednice, digestoř, mikrovlnná trouba, myčka, trouba)

1 elektrický přívod pro varnou desku

4 zásuvky pod horními skříňkami (nebo 3 zásuvky u jednotek 1+kk)

1 vývod pro osvětlení pod horními skříňkami se samostatným vypínačem

přívod teplé a studené vody pro dřez ukončený rohovými ventily

přívod studené vody pro myčku

společný odpad pro dřez a myčku

vývod vzduchotechniky.

Rozmístění jednotlivých vývodů a zásuvek si volíte v rámci klientských změn dle vámi předloženého návrhu — konstrukčního plánu kuchyňské linky s přesným zakreslením a kótováním.

Pokud nebudou specifikovány individuální požadavky na rozmístění standardních vývodů, bude provedeno řešení se soustředěním vývodů do jednoho místa, tj. voda bude ukončena rohovými ventily a odpadní potrubí záslepkou za nejbližší stěnou nebo instalačním jádrem, elektroinstalace pak bude ukončena v instalačních krabičkách, zpravidla ve spodní úrovni kuchyňské linky dle konstrukčních možností bytového domu.

Podrobné technické požadavky a doporučení pro návrh rozmístění vývodů najdete v samostatném dokumentu „Metodika doporučených technických zásad pro přípravu instalací kuchyňské linky“.







SOUPIS STANDARDŮ BYTOVÉ JEDNOTKY

Popis konstrukce objektu

Základové konstrukce	Železobetonové vrtané piloty a masivní železobetonová deska.
Svislé nosné konstrukce	Monolitické železobetonové sloupy a stěny.
Vodorovné konstrukce	Monolitické železobetonové desky.
Svislé nenosné konstrukce	Vnitřní dělicí příčky z cihelných nebo pórobetonových bloků.
Schodiště	Železobetonové monolitické, nebo polo prefabrikované, obložené teracem nebo keramickou dlažbou, 1 PP až 1 NP opatřeno PU nátěrem.
Střecha	Jednoplášťová plochá střecha tvořena spádovými klíny, krytina z PVC fólie v kombinaci s extenzivním zeleným porostem.
Izolace	Obvodové stěny jsou zatepleny kontaktním zateplovacím systémem s tl. izolantu 200 mm. Kročejová izolace v podlaze z polystyrenu.
Výplně otvorů	Výplně vnějších otvorů jsou provedeny z kvalitních plastových profilů se středovým těsněním, v rámu uzavřená výztuha, s výplní z izolačního trojskla, s celoobvodovým kováním a mikro ventilací. V bytových jednotkách bude u okenních sestav vnější kastlík pro žaluzie (kromě štítových oken, které jsou zalicovány s fasádou). Vstupní dveře do objektu hliníkové, zasklení bezpečnostním izolačním dvojsklem.
Výtahy	Osobní výtahy Schindler nebo srovnatelné, kabiny pro 6—8 osob.

Omítky	Vnější	Kombinace strukturované probarvené omítky a dřevěného obkladu dle architektonického návrhu.
	Vnitřní	Jednovrstvá strojní, zrnitost materiálu do 1,0 mm. Barva bílá, například Primalex.
Prvky fasády, balkony a venkovní zábradlí		Kontaktní zateplovací systém s omítkou nebo dřevěným obkladem. Monolitické betonové balkonové desky se striáží (povrchová úprava). Skleněné, zámečnické nebo dřevěné zábradlí v rozsahu dle projektové dokumentace.
Vnitřní společné prostory	Vstupy a schodiškové prostory	Keramická dlažba, např. 30 × 30. Marmoleum, např. GERFLOOR.
	Společné chodby	Keramická dlažba, např. 30 × 30. Marmoleum, např. GERFLOOR.

Standard provedení bytů a společných prostor

Vstup do objektu je zajištěn bezbariérovým přístupem.

Jednotlivé vchody do objektů jsou řešeny prosklenými stěnami z hliníkových profilů. Kamerový systém v garážích a vstupech do domu zajišťuje bezpečí obyvatel.

V prostorách podzemních garáží jsou betonové podlahy strojně hlazené s epoxidovou stěrkou. Vjezd do garáží je uzavřen dálkově ovládanými vraty. Součástí bytů může být sklepní kóje či komora v bytech.

Elektrorozvody v bytech pro svítidla jsou ukončené kabelovým vývodem. Každá jednotka má svůj datový a silnoproudý rozvaděč zpravidla v chodbě bytu. Elektroměry jsou umístěny ve společných prostorách objektu, kupující uzavírá smlouvu přímo s dodavatelem elektrické energie (odečet stavu elektroměru ke dni převzetí bytové jednotky). Svítidla osazená ve společných prostorách (chodby, garáže) budou ovládaná pohybovými čidly, na schodišti pomocí vypínačů.

Vytápění je navrženo centrální s výměníkovou stanicí dálkového teplovodu, ve které je zajištěn i ohřev teplé vody. Spotřeba tepla je měřena digitálním měřidlem s dálkovým odečtem hodnot.

Výměníkové stanice jsou provozovány Plzeňskou teplárenskou a.s.

Spotřeba vody pro jednotlivé byty se měří samostatným měřením umístěným v SDK podhledu koupelny či za revizními plastovými dvířky ve stěně — vodoměry s dálkovým odečtem. Navržené rozvody vody a kanalizace jsou plastové. Spotřebu tepla, teplé a studené vody příslušné jednotky si může vlastník sledovat prostřednictvím internetové sítě.

Obrazová prezentace standardu bytu a jeho designových variant bude k dispozici ke stažení na www.nova-doubravka.cz. Standard je popsán níže.

Dlažby

Koupelna spojená s WC / samostatná koupelna i WC / chodba bytu

Keramická dlažba, rozměr 60 × 60 cm.

Pokládka na stříh + sokl (kde je dlažba a není obklad, sokl z řezaných dlaždic).

Barevné varianty standardního řešení budou předloženy k individuálnímu posouzení kupujícímu jednotky.

Obklady

Koupelna spojená s WC / samostatná koupelna i WC

Keramický obklad, rozměr 60 × 60 cm nebo 120 × 60 cm.

Pokládka na stříh.

Barevné varianty standardního řešení budou předloženy k individuálnímu posouzení kupujícímu jednotky.

Výška obkladu 2,35 nebo 2,4 m v souladu s projektovou dokumentací bytových domů — do stropu, resp. ke sníženému podhledu koupelny a WC.

Vnější rohy obkladů budou ukončeny kovovou lištou.

Ukončení snížené horní hrany obkladů kovovou lištou.

U souběhu s dalšími sokly bude ukončeno kolmo k rohu.

Technické místnosti jsou omítnuté, na podlaze dlažba a sokl z řezaných dlaždic.

Variety koupelen konkrétních bytových jednotek obdrží budoucí kupující v Klientském centru.

Vzorové vizualizace standardních koupelen budou k vidění a ke stažení na webových stránkách www.nova-doubravka.cz.

Podlahy

Obývací pokoj včetně kuchyňského koutu, ložnice a pokoje

Laminátová podlaha tl. 8 mm.

Barevné varianty standardního řešení budou předloženy k individuálnímu posouzení kupujícímu jednotky, jejich nabídka je součástí tohoto katalogu.

Součástí dodávky je: obvodová lišta v bílém provedení, podložka ARBITON SECURA, přechodová lišta.

Přechody různých povrchů podlah nebo dilatačních spár budou řešeny přechodovými lištami.

Dveře vstupní	Protipožární vstupní dveře do bytu výšky 210 cm, $R_w=37$ dB, povrch CPL, dekor dle architektonického řešení společných prostor, kukátko, bez jmenovky. Bezpečnostní kování TWIN Columbus Vision HR, matná nerez, klika + koule nebo obdobné. Zárubeň ocelová požárně odolná. Vložka stavební základní (doporučujeme po převzetí bytu výměnu vložky).
Dveře interiérové	Dveře plné, povrch CPL, výplň DTD. Barevné varianty standardního řešení budou předloženy k individuálnímu posouzení kupujícímu jednotky. Zárubeň obložková, povrch CPL, dekor shodný s dveřmi. Rozměr: 60—80 / 210 cm. Kování Twin LEKO Vision, matný nerez, hranatá rozeta nebo obdobné. Kování Twin LEKO Vision, matný nerez, WC sada, hranatá rozeta nebo obdobné.
Rozvody vody	Plastové potrubí v koupelnách a WC bude vedeno převážně pod stropem nad SDK podhledem, místy v podlaze nebo v drážce v přízdívkách. Vývody pro kuchyňskou linku u železobetonové stěny budou vedeny povrchem (za spodními skříňkami). Potrubí bude izolováno izolací Mirelon tl. 9 mm. <i>Poznámka: vodoměry s dálkovým odečtem na měření spotřeby teplé a studené vody budou umístěné v SDK koupelny nebo za plastovými stěnovými revizními dvířky na chodbě.</i>
Rozvody kanalizace	Plastové potrubí v koupelnách a WC bude vedeno v podlaze a v drážce v příčkách nebo přízdívkách. Vývody pro kuchyňskou linku u železobetonové stěny budou vedeny povrchem (za spodními skříňkami). Příprava pro pračku — odpad pro automatickou pračku bude proveden podomítkovým kompletem se sifonem.

Elektroinstalace	Rozvody pod omítkou — CYKY (měď). Vypínače a zásuvky — typu SUNO, výrobce Legrand, barva bílá nebo srovnatelné. Každá jednotka má svůj datový a silnoproudý rozvaděč. Součástí každé obytné místnosti je datová zásuvka. Domácí telefon umístěn v chodbě, např. audio telefon ABB. Vstupní dveře do objektu mají osazen elektromotorický zámek, otevírání společným klíčem nebo čipem přiloženým ke čtečce, počet klíčů a čipů dle velikosti bytu, 2 kk = 2 × klíč a 2 × čip atd.
Svítlidla	Součástí standardu vybavení bytu nejsou stropní ani nástěnná svítidla. Dodávkou je pouze osvětlení terasy, nebo lodžie, dle specifikace architekta. Vývody pro připojení svítidel jsou zpravidla na středu místnosti, resp. dle projektu, el. vývod pro světlo nad umyvadlem v koupelně bude vyveden v ose umyvadla 1,8 m nad podlahou.
Omítky	Jednovrstvá strojní, zrnitost materiálu do 1,0 mm. Barva bílá (např. Primalex).
Vytápění	Pro vytápění obytných místností jsou navržena ocelová desková tělesa a v koupelnách teplovodní topné žebříky. Topné žebříky neobsahují el. patronu. Otopná tělesa budou opatřena termostatickými hlavicemi. Spotřeba tepla v bytech je měřena měřidlem s dálkovým odečtem umístěným v rozvaděči tepla ve společných prostorách. Plastové rozvodné potrubí bude uloženo v podlaze. Potrubí bude chráněno v tepelné izolaci Mirelon tl. 20 mm na chodbách a tl. 9 mm v bytech.
Vzduchotechnika	Pro odvětrání koupelny a WC bude osazen společný ventilátor s doběhem umístěným v SDK podhledu, s přístupem revizními dvířky. Pro odvětrání digestoře bude v kuchyňském koutu připraveno cca 5 cm před lícem stěny a pod stropem vyústění vzduchotechniky průměru 125—160 mm dle typu bytové jednotky s odtahem nad střechu. Stoupačky jsou dimenzovány na výkon 500 m³/h (pro 1 kk zpravidla průměr potrubí 125 mm na výkon 300 m³/h nebo dle projektové dokumentace, kterou obdržíte na schůzce v Klientském centru). Potrubí bude osazeno zpětnou klapkou RSKW. Bytové jednotky 1 kk bývají zpravidla doplněny přeslechovými tlumiči, v souladu s projektovou dokumentací.

Příprava pro kuchyňskou linku

El. zásuvka pro lednici.

El. zásuvka pro digestoř.

El. zásuvka pro mikrovlnou troubu.

El. zásuvka pro myčku.

El. zásuvka pro el. troubu.

El. přívod 400V pro sklokeramickou varnou desku.

4 × el. zásuvka pro horní část kuchyňské linky.

1 × el. vývod pro instalaci osvětlení horních skříněk s vypínačem.

Společné odpadní potrubí pro dřez a myčku — vedené po povrchu (za spodními skřínkami).

Přívod teplé a studené vody pro dřez ukončené roháčky — vedené po povrchu.

Přívod studené vody pro myčku ukončený roháčkem — vedené po povrchu.

Vývod pro aktivní odtah digestoře průměru 160 mm (lokace dle dokumentace) cca 500 m³/hod s osazenou zpětnou klapkou, u bytů 1 kk o průměru 125 mm bývá zpravidla nebo v souladu s projektovou dokumentací bytových domů s odtahem do 300 m³/hod.

Samotné kuchyňské linky a její zařizovací předměty nejsou součástí dodávky.

Rozmístění jednotlivých vývodů a zásuvek si volíte v rámci klientských změn dle vámi předloženého návrhu — konstrukčního plánu kuchyňské linky s přesným zakreslením a kótováním.

Pokud nebudou specifikovány individuální požadavky na rozmístění standardních vývodů, bude provedeno řešení se soustředěním vývodů do jednoho místa, tj. voda bude ukončena rohovými ventily a odpadní potrubí zásepkou za nejbližší stěnou nebo instalačním jádrem, elektroinstalace pak bude ukončena v instalačních krabičkách, zpravidla ve spodní úrovni kuchyňské linky dle konstrukčních možností bytového domu.

Podrobné technické požadavky a doporučení pro návrh rozmístění vývodů najdete v samostatném dokumentu „Metodika doporučených technických zásad pro přípravu instalací kuchyňské linky“.

Specifikace zařizovacích předmětů

Přesná specifikace a výčet zařizovacích předmětů bude upřesněn na www.nova-doubravka.cz, v jednání s dodavatelem jsou následující výrobní řady:

Umyvadlo

IDEAL STANDARD, I.LIFE B.
Výpusť umyvadlová click/clack.
Umyvadlový sifon chromový, kulatý např. Alcaplast.
Baterie HANSGROHE Vernis Blend.

Sprchový kout do rohu s vaničkou

Vanička z litého mramoru, např. ROTH, ALOHA-M / DREAM-M.
Sifon vaničkový, chrom, např. ROTH.
Sprchová zástěna ROTH, dveře do niky, čtverec nebo čtveřkruh, sklo čiré, např. série LLS2 / LLR2.
Baterie HANSGROHE Vernis Blend.
Dle typu konkrétní koupelny v dané bytové jednotce.

Vana rovná

Vana ROTH bílá 170 × 75 cm nebo 160 × 75 cm, série např. MALIBU NEO.
Sifon vanový automatický, chrom.
Baterie HANSGROHE Vernis Blend se sprchovou sadou a držákem na stěnu.

Závěsné WC

MEREO, např. Smart Flush RIMLESS.
Sedátko ploché, bílé, soft-close.
Modul pro zazdění Alcaplast.
Ovládací tlačítko Alcaplast, chrom.

Umývatko

SAPHO, např. série Minos.

Výpusť umyvadlová click/clack.

Alcaplast sifon umyvadlový, chrom.

Baterie HANSGROHE Vernis Blend.

Topný žebřík

Těleso otopné trubkové KORALUX Linear Max-M se středovým připojením.

Rozměr v souladu s projektem.

Zařizovací předměty v koupelnách a na toaletách jednotlivých bytů jsou umístěné v rozsahu projektové dokumentace. Výčet zařizovacích předmětů zakreslených ve stavebním půdorysu či nadřazené dokumentace je počítán jako standardní provedení.

DODATEK

Veškerá specifika jednotky a její standard budou součástí podkladů pro řešení případných klientských změn.

Vytvoření vlastního interiéru klientem pomocí výběru zařizovacích předmětů či klientských změn je možné.

Jednotlivé standardy je možné v průběhu výstavby změnit při dodržení stejné jakosti a kvality, např. v zájmu optimalizace designového a architektonického řešení či v případě omezení dostupnosti na trhu (ukončení výroby).

KONTAKTY



BC Real

BC Real, a.s.
Papírnická 2809/10
326 00 Plzeň

info@bcreal.cz
www.bcreal.cz



Broker Consulting

Broker Consulting, a.s.
Jiráskovo nám. 2684/2
326 00 Plzeň

info@bcas.cz
www.bcas.cz



Thorn Metal

Partner pro koupelny, podlahy a dveře

Thorn Metal s.r.o.
Slovanská tř. 172
326 00 Plzeň

metal@thorn.cz
www.thorn.cz

NOVĀ DOUBRAVKA

www.nova-doubravka.cz